

Zápis

z 11. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Čisovice, konaného dne 20. 9. 2023, od 18:00 hodin v budově Obecního úřadu v Čisovicích

Zahájení zasedání zastupitelstva

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Čisovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou obce Zuzanou Kuthanovou, která přivítala přítomné a dále řídila zasedání.

Předsedající konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Čisovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 4. 9. do 20. 9. 2023. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatovala, že přítomno je sedm členů zastupitelstva, z celkového počtu všech sedmi členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Bod 1) Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele a návrhové komise

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu p. Jaroslava Maršíka a p. Petra Mathausera, zapisovatelkou pí Zuzanu Kuthanovou, návrhovou komisi pí Alexandru Kadičovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice určuje ověřovatele zápisu p. Jaroslava Maršíka a p. Petra Mathausera, zapisovatelkou pí Zuzanu Kuthanovou, návrhovou komisi pí Alexandru Kadičovou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 1) bylo schváleno.

Bod 2) Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou (**příloha č. 2**) předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje následující program 11. veřejného zasedání ZO:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele a návrhové komise***
- 2) Schválení programu***
- 3) Místní komunikace***
- 4) Základní a mateřská škola***

- 5) *Kanalizace*
- 6) *Různé*
- 7) *Diskuse*

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2) bylo schváleno.

Bod 3) Místní komunikace

Předsedkyně předložila přítomným cenové nabídky na opravy místních komunikací na pozemcích č. parc. 3/10, 1311/4 a 1327/3 v k. ú. Čisovice od firmy Šťastný asfalt s. r. o.

K předloženým nabídkám nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje cenové nabídky na opravy místních komunikací od firmy Šťastný asfalt, s. r. o. a pověřuje starostku obce objednáním těchto prací.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 3) bylo schváleno.

Bod 4) Základní a mateřská škola

a) Předsedkyně finančního výboru pí Kadičová seznámila přítomné se zprávou FV z provedené kontroly plnění rozpočtu PO Základní škola a Mateřská škola Čisovice, za období leden – červen 2023. Výsledek kontroly – dotace zřizovatele byla v uvedeném období čerpána v souladu s účelem, na který byla poskytnuta.

Ke zprávě nebyly vzneseny žádné připomínky. Z tohoto bodu nevzešlo žádné usnesení.

b) Předsedající seznámila přítomné s návrhem smlouvy o pronájmu tělocvičny v ZŠ v Čisovicích – BIKE puzzle team, z. s., dle obvyklých podmínek (500 Kč/hod.).

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje návrh smlouvy na pronájem tělocvičny v ZŠ Čisovice a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4 b) bylo schváleno.

c) Předsedající seznámila přítomné s návrhem smlouvy o pronájmu tělocvičny v ZŠ v Čisovicích – TJ Sokol Čisovice z. s., dle obvyklých podmínek (500 Kč/hod.).

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje návrh smlouvy na pronájem tělocvičny v ZŠ Čisovice a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4 c) bylo schváleno.

Bod 5) Kanalizace

Předsedající seznámila přítomné s postupem přípravy žádosti o dotaci na stavbu „Splašková kanalizace Čisovice, Bojov – 2. stavba, část B2“.

K podaným informacím nebyly vzneseny žádné námitky. Z tohoto bodu nevzešlo žádné usnesení.

Bod 6) Různé

a) Předsedající seznámila přítomné s návrhem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti pro pozemky č. parc. 864/23, 865/8, 864/46, 864/43, 864/55, 864/32, 1402/1, 864/27, 1402/2, 648/4, 648/24, 648/20, 1340/1, 1342/1, 1343/1, 694/1, 1341/1, 1353/2, 1353/1, 655/1, 1341/7, 1354/1, 1345, 1349/2, 1349/1, 656/1, 694/6, 1355, 864/1, 885/4, 1341/9, 1336/3, v k. ú. Čisovice, pro firmu CETIN, a. s.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě zřízení služebnosti dohodu pro pozemky č. parc. 864/23, 865/8, 864/46, 864/43, 864/55, 864/32, 1402/1, 864/27, 1402/2, 648/4, 648/24, 648/20, 1340/1, 1342/1, 1343/1, 694/1, 1341/1, 1353/2, 1353/1, 655/1, 1341/7, 1354/1, 1345, 1349/2, 1349/1, 656/1, 694/6, 1355, 864/1, 885/4, 1341/9, 1336/3 v k. ú. Čisovice, pro firmu CETIN, a. s. a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 a) bylo schváleno.

b) Předsedající seznámila přítomné s žádostí firmy Lana Stav Parcels s. r. o. o souhlas k záměru výstavby nové FVE na pozemku č. parc. 486/6 v k. ú. Čisovice.

K žádosti byly vzneseny tyto připomínky – není v zájmu obce umisťovat na zemědělských plochách FVE. Výše uvedený pozemek není zahrnut v platném ÚP pro toto využití. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice neschvaluje žádost firmy Lana Stav Parcels s. r. o. o souhlas k záměru výstavby nové FVE na pozemku č. parc. 486/6 v k. ú. Čisovice.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 b) bylo schváleno.

c) Předsedající seznámila přítomné s opatřením ohledně pálení zahradního odpadu v podzimních měsících letošního roku – povolení pálení suchého zahradního odpadu je, dle

obvyklých podmínek, v době od 22. 9. do 25. 11. 2023, každý pátek od 12:00 do 17:00 hodin a každou sobotu od 8:00 do 17:00 hodin.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice povoluje pálení suchého zahradního odpadu dle obvyklých podmínek, v době od 22. září do 25. listopadu 2023, každý pátek od 12:00 hod. do 17:00 hod. a každou sobotu od 8:00 hod. do 17:00 hod.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 c) bylo schváleno.

d) Předsedající předložila přítomným dendrologický posudek, týkající se 2 ks lip rostoucích na pozemku č. parc. 1341/7 v k. ú. Čisovice (u bojovské kapličky). Dle předloženého posudku oba stromy vykazují infekci a napadení hnědou hnilobou, z tohoto důvodu je doporučeno provést jejich pokácení. Žádost o pokácení bude neprodleně podána.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje podání žádosti o pokácení 2 ks lip srdčitých na pozemku č. parc. 1341/7 v k. ú. Čisovice.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 d) bylo schváleno.

e) Předsedající seznámila přítomné s návrhem nájemní smlouvy pro byt č. 1 v č. p. 9 v Čisovicích (pí Králová).

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje nájemní smlouvu pro byt č. 1 v č. p. 9 v Čisovicích a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 e) bylo schváleno.

f) Předsedající předložila přítomným návrh na ukončení nájemní smlouvy pro část pozemku č. parc. 452/1 v k. ú. Čisovice (pí Šotková), a to z důvodu porušení článku IV., odst. 1) nájemní smlouvy ze dne 19. 7. 2021.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje ukončení nájemní smlouvy ze dne 19. 7. 2021 pro část pozemku č. parc. 452/1 v k. ú. Čisovice.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 f) bylo schváleno.

g) Předsedající seznámila přítomné s oznámením o ukončení provozu kompostárny Líšnice, a to k 31. 10. 2023.

K oznámení nebyly vzneseny žádné připomínky. Z tohoto bodu nevzešlo žádné usnesení.

h) Předsedající seznámila přítomné s návrhem Plánu investic do vodohospodářského infrastrukturního majetku obce Čisovice, předloženého společností VAK Beroun a. s.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje Plán investic do vodohospodářského infrastrukturního majetku obce Čisovice.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 h) bylo schváleno.

Bod 7) Diskuse

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva ve 20:15 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 11. veřejného zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 21. 9. 2023

Zapisovatelka: Zuzana Kuthanová

.....
Jaroslav Maršík

.....
Petr Mathauser

.....
Zuzana K u t h a n o v á
starostka Obce Čisovice