

Zápis

z 20. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Čisovice, konaného dne 19. 6. 2024, od 18:00 hodin v budově Obecního úřadu v Čisovicích

Zahájení zasedání zastupitelstva

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Čisovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou obce Zuzanou Kuthanovou, která přivítala přítomné a dále řídila zasedání.

Předsedající konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Čisovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 12. 6. do 19. 6. 2024. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatovala, že přítomno je sedm členů zastupitelstva, z celkového počtu všech sedmi členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Bod 1) Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele a návrhové komise

Předsedající navrhla určit ověřovatele zápisu p. Jaroslava Maršíka a p. Petra Mathausera, zapisovatelkou pí Zuzanu Kuthanovou, návrhovou komisi pí Alexandru Kadičovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice určuje ověřovatele zápisu p. Jaroslava Maršíka a p. Petra Mathausera, zapisovatelkou pí Zuzanu Kuthanovou, návrhovou komisi pí Alexandru Kadičovou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 1) bylo schváleno.

Bod 2) Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou (**příloha č. 2**) předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje následující program 20. veřejného zasedání ZO:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele a návrhové komise***
- 2) Schválení programu***
- 3) Základní a mateřská škola***
- 4) Odpadové hospodářství***

- 5) *Výběrová řízení*
6) *Různé*
7) *Diskuse*

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2) bylo schváleno.

Bod 3) Základní a mateřská škola

Předsedající seznámila přítomné se stanovením výše úplaty za vzdělávání v mateřské škole a za zájmové vzdělávání ve školní družině.

K podaným informacím nebyly vzneseny žádné připomínky. Z tohoto bodu nevzešlo žádné usnesení.

Bod 4) Odpadové hospodářství

Předsedající seznámila přítomné s možností odprodaní přebytečných kontejnerů (1.100 l) na tříděný a směsný komunální odpad a zároveň navrhla cenu pro odprodej – 3.500 Kč/ks.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje odprodej přebytečných kontejnerů (1.100 l) na tříděný a směsný komunální odpad za cenu 3.500 Kč/ks.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4) bylo schváleno.

Bod 5) Výběrová řízení

a) Předsedající podrobně seznámila přítomné s protokolem a zápisem hodnotící komise z výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 27 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů na stavební práce „Čisovice – oprava místních komunikací“.

K výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje výsledek veřejné zakázky na stavební práce „Čisovice – oprava místních komunikací“ a doporučení hodnotící komise o výběru nejvýhodnější nabídky od firmy Šťastný asphalt s. r. o., za cenu 1.638.919,20 Kč (bez DPH) a pověřuje starostku obce podpisem SOD.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5 a) bylo schváleno.

b) Předsedající podrobně seznámila přítomné s protokolem a zápisem hodnotící komise z výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 27 zákona č. 134/2016 Sb.

o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů na služby „Studie Bojovského potoka (s vyjmutím samotného toku) na katastru obce Čisovice“.

K výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje výsledek veřejné zakázky na služby „Studie Bojovského potoka (s vyjmutím samotného toku) na katastru obce Čisovice“ a doporučení hodnotící komise o výběru nejvýhodnější nabídky od společnosti Krajinohled, z. s., za cenu 845.000 Kč (bez DPH) a pověřuje starostku obce podpisem SOD.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5 b) bylo schváleno.

c) Předsedající podrobně seznámila přítomné s protokolem a zápisem hodnotící komise z výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 27 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů na stavební práce „Čisovice – chodník v km 0,000- 0,200“.

K výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje výsledek veřejné zakázky na stavební práce „Čisovice – chodník v km 0,000 – 0,200“ a doporučení hodnotící komise o výběru nejvýhodnější nabídky od firmy Šťastný asphalt s. r. o., za cenu 1.192.779,59 Kč (bez DPH) a pověřuje starostku obce podpisem SOD.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5 c) bylo schváleno.

Bod 6) Různé

a) Předsedající předložila přítomným návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neúčelové finanční dotace pro SDH Čisovice.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neúčelové finanční dotace pro SDH Čisovice, a to ve výši 36.206 Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 a) bylo schváleno.

b) Předsedající seznámila přítomné o poskytnutí dotace ve výši 316.000 Kč z rozpočtu Středočeského kraje na podporu sportovních aktivit dětí a mládeže ze Středočeského Fondu sportu a volného času v rámci tematického zadání Podpora sportovních aktivit – investiční podpora a na uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Závlahový systém fotbalového hřiště TJ Sokol Čisovice z. s.“, ev. č. projektu SVČ/VSAI/054090/2024.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje přijetí dotace ve výši 316.000 Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského fondu sportu a volného času a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Závlahový systém fotbalového hřiště TJ Sokol Čisovice z. s.“, ev. č. projektu SVČ/VSAI/054090/2024 a pověřuje starostku obce podpisem výše uvedené smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 b) bylo schváleno.

c) Předsedající seznámila přítomné s návrhem Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti od společnosti ČEZ Distribuce, a. s. pro pozemek č. parc. 1309/1 v k. ú. Čisovice.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti pro pozemek č. parc. 1309/1 v k. ú. Čisovice za jednorázovou úplatou ve výši 2.000 Kč od společnosti ČEZ Distribuce, a. s. a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 c) bylo schváleno.

d) Předsedající navrhla konání veřejných zasedání ZO Čisovice v těchto termínech: 17. července, 21. srpna, 11. září, 16. října, 13. listopadu a 11. prosince 2024 na OÚ v Čisovicích vždy od 18,00 hodin (**příloha č. 3**).

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schválilo konání veřejných zasedání ZO Čisovice ve výše uvedených termínech.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 d) bylo schváleno.

e) Předsedající seznámila přítomné s návrhem Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství (č. 2/2024).

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství (č. 2/2024).

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 e) bylo schváleno.

f) Předsedající seznámila přítomné s návrhem Dohody o způsobu provedení údržby ochranného pásma elektroenergetického vedení přenosové soustavy na pozemcích č. parc. 562, 563, 551/1, 582, 1335/1 a 1393 v k. ú. Čisovice od společnosti ALPIN SPECIAL s. r. o.

K návrhu smlouvy nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje Dohodu o způsobu provedení údržby ochranného pásma elektroenergetického vedení přenosové soustavy na pozemcích č. parc. 562, 563, 551/1, 582, 1335/1 a 1393 v k. ú. Čisovice od společnosti ALPIN SPECIAL s. r. o. a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 f) bylo schváleno.

g) Předsedající seznámila přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 2024/002 (příloha č. 4).

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje Rozpočtové opatření č. 2024/002.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 g) bylo schváleno.

h) Předsedající předložila přítomným návrh bezúplatné nájemní smlouvy pro p. Lizánka, týkající se pozemků č. parc. 729, 730/3730/11, 730/12, 730/16 a 1379/3 v k. ú. Čisovice (požární nádrž v Bojově a přilehlé pozemky).

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje bezúplatnou nájemní smlouvu pro p. Lizánka, týkající se pozemků č. parc. 729, 730/3730/11, 730/12, 730/16 a 1379/3 v k. ú. Čisovice (požární nádrž v Bojově a přilehlé pozemky) a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 h) bylo schváleno.

ch) Předsedající seznámila přítomné s návrhem Smlouvy o plnění editorské povinnosti (IS DTM SČK) od firmy VAK Beroun, a. s., na plnění editorské povinnosti vlastníka dle § 4 zákona č. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva je navrhovaná po dobu provozování vodohospodářského majetku bezúplatně.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje bezúplatnou nájemní smlouvu o plnění editorské povinnosti (IS DTM SČK) od firmy VAK Beroun, a. s., na plnění editorské povinnosti vlastníka dle § 4 zákona č. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 ch) bylo schváleno.

i) Předseda kontrolního výboru p. Maršík podrobně seznámil přítomné s návrhem novelizace Jednacího řádu Zastupitelstva obce Čisovice.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schválilo Jednací řád ZO Čisovice.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 i) bylo schváleno.

j) Předsedající seznámila přítomné s žádostí pí Gutmann o souhlas se změnou hranic pozemků č. parc. 722/5 a 722/6 v k. ú. Čisovice, za účelem zřízení vjezdu k nemovitosti. K této žádosti bylo předloženo souhlasné stanovisko Policie ČR.

K žádosti nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje změnu hranic pozemků č. parc. 722/5 a 722/6 v k. ú. Čisovice.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 j) bylo schváleno.

k) Předsedající seznámila přítomné s žádostí projekční firmy NeOn projekting, s. r. o. o vyjádření k projektové dokumentaci na výstavbu rodinného domu s kanceláři a garáží na pozemku č. parc. 554/13 v k. ú. Čisovice.

K žádosti nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje projektovou dokumentaci na výstavbu RD s kanceláři a garáží na pozemku č. parc. 554/13 v k. ú. Čisovice.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 k) bylo schváleno.

l) Předsedající seznámila přítomné s nabídkou firmy Kamenictví Kischer na opětovnou opravu poničeného pomníčku v Čisovicích, a to za cenu 4.400 Kč.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje nabídku firmy Kamenictví Kischer na opravu pomníčku v Čisovicích a pověřuje starostku obce objednáním těchto služeb.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 l) bylo schváleno.

m) Předsedající seznámila přítomné s nabídkou firmy ARCH consulting, s. r. o. na provedení indikativního rozboru směsného komunálního odpadu.

K návrhu byly vzneseny tyto připomínky – obdobný rozbor a studii, týkající se odpadového hospodářství zpracovala již firma Kapex, s. r. o. v rámci DSO TS Brdy a Hřebeny. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice neschvaluje nabídku firmy ARCH consulting, s. r. o.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 m) bylo schváleno.

n) Místostarosta obce p. Mathauser seznámil přítomné s nutností zakoupení komunální techniky nejen na sekání trávy, ale především na zimní údržbu. Z tohoto důvodu bylo osloveno několik firem na dodání této techniky (traktor a příslušenství). Dle předložených nabídek byla vybrána firma Zemi Building Machines, a. s. na dodávku těchto strojů.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje zakoupení komunální techniky od firmy Zemi Building Machines, a. s., dle předložené nabídky a pověřuje starostku obce objednááním.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 n) bylo schváleno.**

o) Předsedající seznámila přítomné s možností odprodání přebytečných svítidel veřejného osvětlení a zároveň navrhla cenu pro odprodej – 2.000 Kč/ks.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje odprodej přebytečných svítidel VO za cenu 2.000 Kč/ks.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6 o) bylo schváleno.**

p) Předsedající seznámila přítomné s udělením dotace na stavbu „Splašková kanalizace Čisovice – II. stavba, část B2“ ze SFŽP ve výši 51.702.163,95 Kč a dále nastínila další postupy k přípravě realizace této stavby.

K podaným informacím nebyly vzneseny žádné připomínky. Z tohoto bodu nevzešlo žádné usnesení.

Bod 7) Diskuse

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva ve 20:45 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 20. veřejného zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Plán zasedání ZO na 2. pololetí r. 2024
- 4) Rozpočtové opatření č. 2024/002

Zápis byl vyhotoven dne: 20. 6. 2024

Zapisovatelka: Zuzana Kuthanová

.....
Jaroslav Maršík

.....
Petr Mathauser

.....
Zuzana K u t h a n o v á
starostka Obce Čisovice