

**Zápis**  
**z 37. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Čisovice,**  
**konaného dne 12. 11. 2025, od 18:00 hodin**  
**v budově Obecního úřadu v Čisovicích**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Čisovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou obce Zuzanou Kuthanovou, která přivítala přítomné a dále řídila zasedání.

Předsedající konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Čisovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 4. 11. do 12. 11. 2025. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatovala, že přítomno je šest členů zastupitelstva (Kadičová omluvena), z celkového počtu všech sedmi členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Bod 1) Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele a návrhové komise

Předsedající navrhla určit ověřovatele zápisu p. Jaroslava Maršíka a p. Petra Mathausera, zapisovatelkou pí Zuzanu Kuthanovou, návrhovou komisi pí Lenku Hejnicovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice určuje ověřovatele zápisu p. Jaroslava Maršíka a p. Petra Mathausera, zapisovatelkou pí Zuzanu Kuthanovou, návrhovou komisi pí Lenku Hejnicovou.***

**Výsledek hlasování:            Pro            6            Proti            0            Zdrželi se            0**  
**Usnesení č. 1) bylo schváleno.**

Bod 2) Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou (**příloha č. 2**) předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje následující program 37. veřejného zasedání ZO:***

- 1) Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele a návrhové komise***
- 2) Schválení programu***
- 3) Kanalizace***
- 4) Různé***

## 5) Diskuse

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 2) bylo schváleno.**

### Bod 3) Kanalizace

a) Předsedající seznámila přítomné s návrhem Příkazní smlouvy na zajištění přípravy a průběhu veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Rozšíření splaškové kanalizace Čisovice – Bojov na pozemku č. parc. 1400“ od p. Hrdiny za cenu 30.000 Kč.

K návrhu nebyly vneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

### Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje Příkazní smlouvu na zajištění přípravy a průběhu veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Rozšíření splaškové kanalizace Čisovice – Bojov na pozemku č. parc. 1400“ od p. Hrdiny za cenu 30.000 Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 3 a) bylo schváleno.**

b) Předsedající seznámila přítomné o poskytnutí dotace ve výši 1 102 486 Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského infrastrukturního fondu a návrhu na uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Splašková kanalizace Čisovice, Bojov – II. stavba, část B.2“, ev. č. projektu ISF\_ZIV\_2025\_0058.

K návrhu nebyly vneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

### Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje přijetí dotace ve výši 1 102 486 Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského infrastrukturního fondu a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu „Splašková kanalizace Čisovice, Bojov – II. stavba, část B.2“, ev. č. projektu ISF\_ZIV\_2025\_0058.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 3 b) bylo schváleno.**

### Bod 4) Různé

a) Předsedající seznámila přítomné s návrhem Příkazní smlouvy na zajištění přípravy a průběhu veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Zpracování projektové dokumentace – Most přes Bojovský potok“ od p. Hrdiny za cenu 30.000 Kč.

K návrhu nebyly vneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

### Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje Příkazní smlouvu na zajištění přípravy a průběhu veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Zpracování projektové dokumentace – Most***

*přes Bojovský potok“ od p. Hrdiny za cenu 30.000 Kč a pověřuje starostku obce jejím podpisem.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 4 a) bylo schváleno.**

b) Předsedající seznámila přítomné se závěrečným vyhodnocením poskytnuté dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS na realizaci projektu „Vybavení JPO V Čisovice – zvýšení akceschopnosti“.

Ke zprávě nebyly vzneseny žádné připomínky. Z tohoto bodu nevzešlo žádné usnesení.

c) Předsedající seznámila přítomné s výsledkem dílčího přezkoumání hospodaření obce Čisovice za rok 2025 – bez chyb a nedostatků.

Ke zprávě nebyly vzneseny žádné připomínky. Z tohoto bodu nevzešlo žádné usnesení.

d) Předsedající seznámila přítomné s návrhem předběžné kalkulace ceny stočného pro rok 2026 od společnosti VAK Beroun, a. s.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje kalkulaci ceny stočného pro rok 2026 ve výši 75,70 Kč/m<sup>3</sup>, bez DPH.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 4 d) bylo schváleno.**

e) Předsedající seznámila přítomné s návrhem na dokoupení 20 ks židlí do zasedací místnosti kulturního domu, z důvodu kompletnosti nábytku.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje dokoupení 20 ks židlí do zasedací místnosti Kulturního domu v Čisovicích.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 4 e) bylo schváleno.**

f) Předsedající seznámila přítomné s žádostí firmy outdoor akzent s. r. o. o krátkodobý pronájem části pozemku č. parc. 459/1 v k. ú. Čisovice, za účelem umístění reklamního zařízení v termínu od 1. 12. 2025 do 31. 1. 2026. Cena pronájmu činí 30.000 Kč.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje krátkodobý pronájem části pozemku č. parc. 459/1 v k. ú. Čisovice, za účelem umístění reklamního zařízení v termínu od 1. 12. 2025 do 31. 1. 2026 a pověřuje starostku obce podpisem nájemní smlouvy.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 4 f) bylo schváleno.**

g) Předsedající seznámila přítomné s žádostí firmy Optimal Project CZ s. r. o. o krátkodobý pronájem části pozemku č. parc. 1309/10 v k. ú. Čisovice, za účelem umístění reklamního zařízení v termínu od 1. 1. do 28. 2. 2026. Cena pronájmu dle OZV činí 4.720 Kč.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje krátkodobý pronájem části pozemku č. parc. 1309/10 v k. ú. Čisovice, za účelem umístění reklamního zařízení v termínu od 1. 1. do 28. 2. 2026 a pověřuje starostku obce podpisem nájemní smlouvy.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 4 g) bylo schváleno.**

h) Předsedající seznámila přítomné s návrhem Dohody o zrušení darovací smlouvy, uzavřené dne 15. 12. 2021 (p. Netušil), z důvodu nerealizace plynovodní přípojky.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje Dohodu o zrušení darovací smlouvy a pověřuje starostku obce jejím podpisem.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 4 h) bylo schváleno.**

ch) Předsedající seznámila přítomné s možností bezúplatného převodu pozemků č. parc. 438/32 a 1283/20 v k. ú. Čisovice (části místních komunikací) z majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku obce Čisovice.

K uvedené informaci nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje bezúplatný převod pozemků č. parc. 438/32 a 1283/20 v k. ú. Čisovice (části místních komunikací) z majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku obce Čisovice.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 4 ch) bylo schváleno.**

Bod 5) Diskuse

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva ve 20:15 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 37. veřejného zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

*Zápis byl vyhotoven dne: 13. 11. 2025*

*Zapisovatelka: Zuzana Kuthanová*

.....  
*Jaroslav Maršík*

.....  
*Petr Mathauser*

.....  
*Zuzana K u t h a n o v á*  
*starostka Obce Čisovice*