

**Zápis**  
**z 38. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Čisovice,**  
**konaného dne 17. 12. 2025, od 18:00 hodin**  
**v budově Obecního úřadu v Čisovicích**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Čisovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou obce Zuzanou Kuthanovou, která přivítala přítomné a dále řídila zasedání.

Předsedající konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Čisovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 26. 11. do 17. 12. 2025. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatovala, že přítomno je sedm členů zastupitelstva, z celkového počtu všech sedmi členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Bod 1) Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele a návrhové komise

Předsedající navrhla určit ověřovatele zápisu p. Jaroslava Maršíka a p. Petra Mathausera, zapisovatelkou pí Zuzanu Kuthanovou, návrhovou komisi pí Alexandru Kadičovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice určuje ověřovatele zápisu p. Jaroslava Maršíka a p. Petra Mathausera, zapisovatelkou pí Zuzanu Kuthanovou, návrhovou komisi pí Alexandru Kadičovou.***

**Výsledek hlasování:            Pro            7                    Proti            0                    Zdrželi se            0**  
**Usnesení č. 1) bylo schváleno.**

Bod 2) Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou (**příloha č. 2**) předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje následující program 38. veřejného zasedání ZO:***

- 1) Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele a návrhové komise***
- 2) Schválení programu***
- 3) Základní a mateřská škola***
- 4) Kanalizace***
- 5) Odpadové hospodářství***

- 6) *Inventarizace*
- 7) *Rozpočtové provizorium*
- 8) *Různé*
- 9) *Diskuse*

**Výsledek hlasování:            Pro    7                    Proti    0                    Zdrželi se    0**  
**Usnesení č. 2) bylo schváleno.**

Bod 3) Základní a mateřská škola

a) Předsedající seznámila přítomné s Výroční zprávou o činnosti ZŠ a MŠ Čisovice za školní rok 2024/2025.

Ke zprávě nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Z tohoto bodu nevzešlo žádné usnesení.

b) Předsedající seznámila přítomné s návrhem smlouvy o pronájmu tělocvičny v ZŠ v Čisovicích (pí Kotova – pilates), dle obvyklých podmínek (500 Kč/hod.).

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje návrh smlouvy na pronájem tělocvičny v ZŠ Čisovice a pověřuje starostku obce jejím podpisem.***

**Výsledek hlasování:            Pro    7                    Proti    0                    Zdrželi se    0**  
**Usnesení č. 3 b) bylo schváleno.**

Bod 4) Kanalizace

Předsedající seznámila přítomné s průběhem a časovým harmonogramem výstavby splaškové kanalizace v Bojově – realizace hlavních kanalizačních stok a kanalizačních přípojek.

Ke zprávě nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Z tohoto bodu nevzešlo žádné usnesení.

Bod 5) Odpadové hospodářství

Předsedající seznámila přítomné s návrhem Dodatku č. 4 ke smlouvě na sběr, přepravu a nakládání s komunálním odpadem od firmy Brdská odpadářská společnost, s. r. o. (svoz textilního odpadu).

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje Dodatek č. 4 ke smlouvě na sběr, přepravu a nakládání s komunálním odpadem od firmy Brdská odpadářská společnost, s. r. o. (svoz textilního odpadu) a pověřuje starostku obce jeho podpisem.***

**Výsledek hlasování:            Pro    7                    Proti    0                    Zdrželi se    0**  
**Usnesení č. 5) bylo schváleno.**

#### Bod 6) Inventarizace

Předsedající seznámila zastupitelstvo s Plánem inventur a návrhem inventarizačních komisí k provedení inventarizace majetku obce ke dni 31. 12. 2025 (**příloha č. 3**).

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

#### Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje Plán inventur a Inventarizační komise k provedení inventarizace majetku obce ke dni 31. 12. 2025.***

**Výsledek hlasování:            Pro    7                    Proti   0                    Zdrželi se    0**  
**Usnesení č. 6) bylo schváleno.**

#### Bod 7) Rozpočtové provizorium

Předsedající seznámila zastupitelstvo s návrhem rozpočtového provizoria na leden, únor a březen r. 2026 ve výši 30% skutečnosti roku 2025 (**příloha č. 4**).

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

#### Návrh usnesení:

***ZO schvaluje rozpočtové provizorium na leden, únor a březen r. 2026 ve výši 30% skutečných výdajů rozpočtu roku 2025.***

**Výsledek hlasování:            Pro    7                    Proti   0                    Zdrželi se    0**  
**Usnesení č. 7) bylo schváleno.**

#### Bod 8) Různé

a) Předsedající seznámila přítomné s návrhem Kupní smlouvy pro pozemek č. parc. 1079/17 v k. ú. Čisovice, týkající se prodeje výše uvedeného pozemku z majetku manželů Suchých do majetku obce Čisovice, a to za cenu 3.450 Kč a náklady spojené s řízením.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

#### Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje nákup pozemku č. parc. 1079/17 v k. ú. Čisovice za cenu 3.450 Kč a náklady spojené s řízením. Zároveň schvaluje kupní smlouvu pro tento pozemek a pověřuje starostku obce jejím podpisem.***

**Výsledek hlasování:            Pro    7                    Proti   0                    Zdrželi se    0**  
**Usnesení č. 8 a) bylo schváleno.**

b) Předsedající seznámila přítomné s návrhem Kupní smlouvy pro pozemek č. parc. 1079/16 v k. ú. Čisovice, týkající se prodeje výše uvedeného pozemku z majetku obce Čisovice do majetku manželů Suchých, a to za cenu 116.000 Kč a náklady spojené s řízením.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje prodej pozemku č. parc. 1079/16 v k. ú. Čisovice za cenu 116.000 Kč a náklady spojené s řízením. Zároveň schvaluje kupní smlouvu pro tento pozemek a pověřuje starostku obce jejím podpisem.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 8 b) bylo schváleno.**

c) Předsedající seznámila přítomné s aktuálním seznamem členů JPO V pro rok 2026.

Ke zprávě nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje aktuální seznam členů JPO V pro rok 2026.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 8 c) bylo schváleno.**

d) Předsedající navrhla konání veřejných zasedání ZO Čisovice v těchto termínech: 21. ledna, 18. února, 18. března, 15. dubna, 13. května a 17. června 2026 na OÚ v Čisovicích vždy od 18:00 hodin (**příloha č. 5**).

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schválilo konání veřejných zasedání ZO Čisovice ve výše uvedených termínech.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 8 d) bylo schváleno.**

e) Předsedající seznámila přítomné s návrhem předběžné kalkulace ceny vodného pro rok 2026 od společnosti VAK Beroun, a. s. a s Dodatkem č. 21 ke Smlouvě o pronájmu a komplexním provozování vodovodu v majetku obce.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje kalkulaci ceny vodného pro rok 2026 ve výši 64,88 Kč/m<sup>3</sup> + DPH a Dodatek č. 21 ke Smlouvě o pronájmu a komplexním provozování vodovodu v majetku obce, s provozovatelem VAK Beroun, a. s. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce podpisem Dodatku č. 21.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 8 e) bylo schváleno.**

f) Předsedající seznámila přítomné s informací Ministerstva vnitra o možnosti úpravy výše odměn neuvolněným členům ZO.

Ke zprávě byly vzneseny tyto připomínky – z důvodu dlouhodobého nezvyšování výše odměn neuvolněným členům ZO, bude odměna nyní navýšena, a to o 50 % z dosavadní částky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje výši odměn neuvolněných členů ZO o 50 % z dosavadní částky.***

**Výsledek hlasování:            Pro     6                    Proti   0                    Zdrželi se     1**  
**Usnesení č. 8 f) bylo schváleno.**

g) Předsedající informovala přítomné o Rozpočtovém opatření č. 2025/8, dle schválených kompetencí (**příloha č. 6**).

K předloženému rozpočtovému opatření nebyly vzneseny další připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Z tohoto bodu nevzešlo žádné usnesení.

h) Předsedající seznámila přítomné s návrhem Rozpočtového opatření č. 2025/9 (**příloha č. 7**).

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje Rozpočtové opatření č. 2025/9.***

**Výsledek hlasování:            Pro     7                    Proti   0                    Zdrželi se     0**  
**Usnesení č. 8 h) bylo schváleno.**

ch) Předsedající podrobně seznámila přítomné s protokolem a zápisem hodnotící komise z výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Zpracování projektové dokumentace – Most přes Bojovský potok v obci Čisovice“.

K výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje výsledek veřejné zakázky na služby „Zpracování projektové dokumentace – Most přes Bojovský potok v obci Čisovice“ a doporučení hodnotící komise o výběru nejvýhodnější nabídky od firmy Pontex, spol. s r. o., za cenu 535.000 Kč (bez DPH) a pověřuje starostku obce podpisem SOD.***

**Výsledek hlasování:            Pro     7                    Proti   0                    Zdrželi se     0**  
**Usnesení č. 8 ch) bylo schváleno.**

i) Předsedající seznámila přítomné s návrhem Dodatku k licenční smlouvě č. 01231 od společnosti Triada, spol. s r. o. (modulární počítačový program MUNIS).

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje Dodatek k licenční smlouvě č. 01231 od společnosti Triada, spol. s r. o. (modulární počítačový program MUNIS) a pověřuje starostku obce jeho podpisem.***

**Výsledek hlasování:            Pro    7                            Proti   0                            Zdrželi se    0**  
**Usnesení č. 8 i) bylo schváleno.**

j) Předseda kontrolního výboru p. Maršík podrobně seznámil přítomné se zápisem z kontroly provedené kontrolním výborem (plnění usnesení ZO za období 6 - 11/2025).

K předloženému zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Z tohoto bodu nevzešlo žádné usnesení.

k) Předsedající seznámila přítomné s návrhem na odprodej nepotřebného posypového vozíku. Následně byla navržena cena odprodeje ve výši 15. 000 Kč.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje odprodej posypového vozíku za cenu 15.000 Kč.***

**Výsledek hlasování:            Pro    7                            Proti   0                            Zdrželi se    0**  
**Usnesení č. 8 k) bylo schváleno.**

**Bod 9) Diskuse**

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva ve 20:30 hodin.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 38. veřejného zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Plán inventur
- 4) Rozpočtové provizorium
- 5) Plán zasedání ZO na 1. pololetí 2026
- 6) Rozpočtové opatření č. 8/2025
- 7) Rozpočtové opatření č. 9/2025

*Zápis byl vyhotoven dne: 18. 12. 2025*  
*Zapisovatelka: Zuzana Kuthanová*

.....  
*Jaroslav Maršík*

.....  
*Petr Mathauser*

.....  
*Zuzana K u t h a n o v á*  
*starostka Obce Čisovice*