

**Zápis**  
**ze 42. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Čisovice,**  
**konaného dne 15. 4. 2026, od 18:00 hodin**  
**v budově Obecního úřadu v Čisovicích**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Čisovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou obce Zuzanou Kuthanovou, která přivítala přítomné a dále řídila zasedání.

Předsedající konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Čisovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 7. 4. do 15. 4. 2026. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatovala, že přítomno je šest členů zastupitelstva (Mathauser omluven), z celkového počtu všech sedmi členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Bod 1) Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele a návrhové komise

Předsedající navrhla určit ověřovatele zápisu p. Kamila Čermáka a pí Lenku Hejnicovou, zapisovatelkou pí Zuzanu Kuthanovou, návrhovou komisi pí Alexandru Kadičovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice určuje ověřovatele zápisu p. Kamila Čermáka a pí Lenku Hejnicovou, zapisovatelkou pí Zuzanu Kuthanovou, návrhovou komisi pí Alexandru Kadičovou.***

**Výsledek hlasování:            Pro            6            Proti            0            Zdrželi se            0**  
**Usnesení č. 1) bylo schváleno.**

Bod 2) Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou (**příloha č. 2**) předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje následující program 42. veřejného zasedání ZO:***

- 1) Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele a návrhové komise***
- 2) Schválení programu***
- 3) Základní a mateřská škola***
- 4) Kanalizace***

**5) Odměna místostarostovi**

**6) Různé**

**7) Diskuse**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 2) bylo schváleno.**

**Bod 3) Základní a mateřská škola**

a) Předsedající seznámila přítomné s žádostí ředitelky PO o povolení k uzavření provozu MŠ v období od 13. 7. 2026 do 31. 8. 2026.

K žádosti nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schválilo žádost o uzavření mateřské školy v období od 13. 7. 2026 do 31. 8. 2026 (letní prázdniny).***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 3 a) bylo schváleno.**

b) Předsedající podrobně seznámila přítomné s návrhem Dohody o využití kapacity základní školy pro obec Trnovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje Dohodu o využití kapacity základní školy mezi obcemi Čisovice a Trnová a pověřuje starostku obce jejím podpisem.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 3 b) bylo schváleno.**

**Bod 4) Kanalizace**

Předsedající seznámila přítomné s návrhem Dodatku č. 4 k SOD na výstavbu „Splašková kanalizace Čisovice, Bojov – II. stavba, část B.2“ (změna termínu dokončení stavby).

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje Dodatek č. 4 k SOD na výstavbu „Splašková kanalizace Čisovice, Bojov – II. stavba, část B.2“ a pověřuje starostku obce jeho podpisem.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 4) bylo schváleno.**

**Bod 5) Odměna místostarostovi**

Předsedající podala přítomným návrh na udělení mimořádné odměny místostarostovi obce

p. Mathauserovi, a to ve výši dvou měsíčních odměn (zástup za pracovníka komunálních služeb).

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Před hlasováním dala předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje mimořádnou odměnu místostarostovi obce, a to ve výši dvou měsíčních odměn (zástup za pracovníka komunálních služeb).***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 5) bylo schváleno.**

**Bod 6) Různé**

a) Předsedající seznámila přítomné s návrhem Kupní smlouvy pro pozemky č. parc. 1333/6 a č. parc. 455/6 v k. ú. Čisovice, týkající se prodeje výše uvedených pozemků z majetku obce Čisovice do majetku pí Pelákové, a to za cenu 114.400 Kč a náklady spojené s řízením.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje prodej pozemku č. parc. 1333/6 a 455/6 v k. ú. Čisovice za cenu 114.400 Kč a náklady spojené s řízením. Zároveň schvaluje kupní smlouvu pro tyto pozemky a pověřuje starostku obce jejím podpisem.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 6 a) bylo schváleno.**

b) Předsedající seznámila přítomné s provedeným Rozpočtovým opatřením č. 2/2026, dle skutečných příjmů a výdajů (**příloha č. 3**).

Ke zprávě nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Z tohoto bodu nevzešlo žádné usnesení.

c) Předsedající seznámila přítomné s návrhem Dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů o jejich vzájemných právech a povinnostech. Dohoda bude uzavřena mezi obcí Čisovice a obcí Zahořany.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje Dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů o jejich vzájemných právech a povinnostech a pověřuje starostku obce jejím podpisem.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 6 c) bylo schváleno.**

d) Předsedající seznámila přítomné s návrhem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a s dohodou o umístění stavby č. IV-12-6027543 od společnosti ČEZ Distribuce, a. s., týkající se pozemků č. parc. 1341/3 a 1351 v k. ú. Čisovice.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6027543 od společnosti ČEZ Distribuce, a. s., týkající se pozemků č. parc. 1341/3 a 1351 v k. ú. Čisovice a pověřuje starostku obce jejím podpisem.***

**Výsledek hlasování:            Pro    6                    Proti   0                    Zdrželi se    0**  
**Usnesení č. 6 d) bylo schváleno.**

e) Předsedající seznámila přítomné o odstoupení vybraného uchazeče o pronájem nebytových prostor v budově č. p. 4 (bývalá pošta) a zároveň podala návrh na výběr druhého uchazeče, dle nabídnuté výše nájmu.

K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Předsedající dala možnost vyjádřit se přítomným občanům. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Čisovice schvaluje pronájem nebytových prostor v č. p. 4 v Čisovicích druhé nejvyšší podané nabídky, a to za měsíční pronájem 8.000 Kč/měsíc + energie a pověřuje starostku obce podpisem nájemní smlouvy.***

**Výsledek hlasování:            Pro    6                    Proti   0                    Zdrželi se    0**  
**Usnesení č. 6 e) bylo schváleno.**

**Bod 7) Diskuse**

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 19:30hodin.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 42. veřejného zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Rozpočtové opatření č. 2/2026

*Zápis byl vyhotoven dne: 16. 4. 2026*

*Zapisovatelka: Zuzana Kuthanová*

.....  
*Kamil Čermák*

.....  
*Lenka Hejnicová*

.....  
*Zuzana K u t h a n o v á*  
*starostka Obce Čisovice*